

ZI DE TOURNES-CLIRON

Avant et après ses travaux de requalification



L'entrée de la zone avant (1) et après (2) les travaux de requalification. Vues aérienne de la zone avant (3) et après (4) les travaux de requalification.

19

La Zone industrielle de Tournes-Cliron, baptisée Ardennes Emerald, a été créée entre 1977 et 1978 par la Chambre de Commerce et d'Industrie des Ardennes.

Il y a trois ans, la CCI y lançait un vaste programme de requalification pris en compte par le contrat territorial en faveur du département des Ardennes, associant l'Etat, la Région et le Département des Ardennes. Il s'agissait de requalifier le secteur urbanisé en améliorant son image, d'aménager et équiper l'ensemble de la zone afin d'accueillir au mieux de nouvelles entreprises.

Les grands travaux viennent de s'achever. Il faut rappeler qu'Ardennes Emerald couvre 83 hectares, dont 48 ha sont occupés par 22 entreprises qui emploient cinq cents salariés.

A ce jour, il reste à procéder à quelques finitions (VRD et espaces verts), à la rétrocession des nouveaux équipements et à l'inauguration de ce nouveau parc d'activités.

La contrainte de l'archéologie préventive

Afin d'offrir à de nouvelles entreprises qui souhaiteraient s'installer sur Ardennes Emerald des terrains prêts à bâtir, il reste à effectuer un diagnostic archéologique sur la partie libre de la zone. La loi, le code du patrimoine en l'occurrence, prescrit en effet aux aménageurs du territoire l'obligation de procéder à des sondages archéologiques et à des fouilles éventuelles avant d'engager des travaux d'aménagement ou de construction. La CCI des Ardennes a sollicité à ce sujet la cellule d'archéologie départementale du Conseil général des Ardennes afin de procéder aux sondages sur 27 hectares de la zone de Tournes-Cliron et sur 20,5 hectares de la zone de Donchery. Son coût estimé est de 237 000 €.

Les résultats très positifs de la requalification

Elle a permis l'installation sur place des entreprises :

Véolia-Propreté (2 ha), UABTP (2.4 ha), Stick' Adhésifs (2 000 m²),

et l'extension des entreprises :

La Buvette-Rotoplas (2 ha), SGTE Salmon Epelec (1 ha), Metalinov (5 000 m²), BJ Industries (2 000 m²), Maximo (1 000 m²).

Le programme de requalification

Refonte complète de la voirie - Traitement des surfaces disponibles
- Nouveaux Parkings (PL, VP) - Mise en conformité des réseaux d'assainissement - Station d'épuration, postes de refoulement
- Eclairage public, signalétique, mobilier urbain - Espaces verts.

Financements des travaux de requalification

Coût total de l'opération : 4 700 000 € HT
subventionnés à 51% par l'Etat (FNADT), la Région Champagne-Ardenne, le Département des Ardennes.



Bâtiment du Port de Givet après rénovation.

La capitainerie du port est restaurée

La CCI des Ardennes, gestionnaire du port fluvial de Givet, fait actuellement restaurer son ancien bâtiment d'accueil situé à l'entrée des quais. Construit dans les années soixante, il couvre sur deux niveaux 500 mètres carrés de bureau et d'espaces administratifs.

Le programme des travaux de restauration (172 000 € de budget) dont la maîtrise d'œuvre a été confiée à la Sarl Butticker a prévu le rétablissement de l'étanchéité du bâtiment, le ravalement de ses quatre façades et l'aménagement d'une partie du rez-de-chaussée (bureaux, salles de réunion, vestiaires et sanitaires) destinée aux quatre salariés s'occupant du port de Givet.

Les travaux devraient s'achever au début du mois d'octobre 2009.

Le reste des locaux du bâtiment d'accueil du port de Givet est à louer, notamment tout le 1^{er} étage, soit 250 mètres carrés couverts qui furent occupés jadis par les services de Voies navigables de France (VNF).

Contact : Jean-Luc Frénneau - tél : 03 24 56 62 38 - mail : jlfrenneau@ardennes.cci.fr



Le train du dépistage et de la prévention des cancers du sein en gare de Charleville le 21 octobre de 9h à 18h

Sensibiliser la population féminine champardennaise au dépistage précoce et à la prévention des cancers du sein est bien l'objectif de l'opération Train rose.

Du 19 au 23 octobre, ce train circulera entre les villes de Châlons-en-Champagne, Reims, Charleville-Mézières, Chaumont et Troyes. En proposant des films, un parcours pédagogique, des rencontres avec les médecins de l'Institut Jean-Godinot, l'ensemble des professionnels qui ont créé cette opération unique en région répondra à vos questions et vous sensibilisera à la prévention. S'il n'existe pas encore de moyen d'éviter son apparition, un cancer du sein dépisté tôt est facilement curable.

Les Aînés Ruraux des Ardennes continuent leur mobilisation !

Les Aînés Ruraux ont lancé en 2008, « la Sirène du cœur », une action de solidarité nationale qui se déroule sur 2 ans pour équiper la France en défibrillateurs cardiaques. L'objectif fixé est de donner 500 appareils à des organismes et structures qui n'ont pas les moyens d'en acquérir, notamment en milieu rural. La Fédération départementale des Aînés Ruraux des Ardennes qui regroupe 1 200 adhérents s'est très largement mobilisée pour cette action. Elle a permis ainsi le financement de 3 appareils, le dernier, installé au gymnase de la commune de Vouziers a été inauguré en juin dernier.

